



# Vad händer i huset?

Och så var det höst igen! Arbetet med gårdsplanen är nu nästan klart. I nästa vecka kommer det att sättas upp armaturer på muren så vi ser i vintermörkret. Därefter återstår rabatten längs muren och justeringar av gräsmattan men detta gör vi tidigt till våren. Vi avvaktar också med eventuellt ytterligare cykelställ tills budgetarbetet för 2013 är klart.

Budgetarbetet för 2013 är igång och vi tittar just nu på det underhåll som står för dörren. Vi har också skrivit ett nytt avtal med Bredablick för förvaltningen av föreningen. Detta innebär bl.a. att vi för 2013 kommer att sänka våra kostnader för den tekniska förvaltningen med ca 50% motsvarande 45'000:- per år.

Det sista med att få igång (aktualisera) vår hemsida håller på att slutföras. Det har varit lite problem med inloggningsuppgifter och behörigheter men nu har vi fått "tillgång" till allt. Vår förhoppning är att vi ska få den helt komplett med information senast under november.

Märksystemet för att urskilja om våra cyklar "tillhör" föreningen är på gång. De herrelösa cyklar som vi flyttade ner i skyddsrummet i källaren (nedgång Roslins väg) kommer nu dock att kastas. Är du ägare till någon av dem så ber vi dig flytta ut den till cykelparkeringen, alternativt till det gemensamma förrådet, senast den 31 oktober. Därefter kommer det att vara försent.

Efter dialog med styrelsen hos våra grannar BRF Inland 2 har de nu åtgärdat det störande ljudet från sin tvättstuga. Vi hoppas nu att alla med sovrum mot gården kan få sin nattsömn utan att vara tvungna att hålla fönster och balkongdörrar stängda. De har också sökt bygglov för att montera ner sitt sopnedkast inne på gården samt renovera sina balkonger.

Till våra hyresgäster vill vi informera om att förhandlingar om hyresjusteringar inletts

Har ni några frågor är ni i vanlig ordning välkomna att höra av er till oss i styrelsen:

- Alfred Piepkow: tel. 0733-621171, [alfred.piepkow@globalnet.net](mailto:alfred.piepkow@globalnet.net)
- Eskil Olsson: tel. 040-266621, [olssoneskil@yahoo.se](mailto:olssoneskil@yahoo.se)
- Thomas Arvebratt: tel. 0704-195111, [thomas.arvebratt@gmail.com](mailto:thomas.arvebratt@gmail.com)
- Gunilla Karlsson: tel. 0727-430493, [gogo.karlsson@hotmail.com](mailto:gogo.karlsson@hotmail.com)

Styrelsen  
Brf Inland 3